

TRGOVAČKI SUD 6
U ZAGREBU
PRIMLJENO
19-01-2017
poštom — neposredno
u prilogu

Privremeni stečajni upravitelj DAVOR BIŠČAN dipl.iur.

10 000 Zagreb, Jurišićeva 10, Tel/Fax:01/4640830 Mob.098459057

Na broj: 47 St — 5105/15-17

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stečajni sudac
Nevenka Siladi Rstić

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj: 42 St-5105/15-15 od 22. rujna 2016. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom COMERCON.o.o. iz Zagreba, Bednjanska 10 :OIB:39801272055.

Istim rješenjem imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem.

IZVJEŠĆE

o provedenom prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka

1. POKRETANJE POSTUPKA

Prijedlog za pokretanje prethodnog stečajnog postupka svojim podneskom Klasa: 110-07/16-01/1, broj: 08-286-16-DD od 09.2016. godine podnio je FINE protiv dužnika, trgovačkog društva COMERCON.o.o. iz Zagreba, Bednjanska 10 :OIB:39801272055.

U Potvrdi FINE od 07.10.2015. se navodi da dužnik na dan 21. prosinca 2015. u očevidniku redoslijeda za plaćanje dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 629.428,34 kn.

2. REGISTRACIJA DRUŠTVA

Pravni oblik: društvo s ograničenom odgovornošću

Temeljni akti:

1. Izjava o osnivanju od 15.05.2006.
2. Odlukom člana društva od 20.05.2006. promijenjene su odredbe o temeljnom kapitalu društva, temeljnim ulozima i poslovnim udjelima, te je u cijelosti izmijenjena izjava i u pročišćenom tekstu dostavljena sudu.

3. Odlukom člana društva od 16.07.2010. godine izmijenjen je temeljni akt – Izjava o osnivanju Društva od 16.07.2009. godine u članku 1., 2., 6. i 13. Pročišćeni tekst izjave od 16.07.2010. godine dostavljen je sudu i uložen u zbirku isprava.
4. Odlukom člana društva od 04.03.2014. godine izmijenjena je Izjava društva osobito o odredbama o tvrtki, a tekst Izjave u cijelosti je zamijenjen novim tekstom. Tekst izjave od 04.03.2014. godine dostavljen je sudu i uložen u zbirku isprava.

Temeljni kapital društva:

Odlukom člana društva od 20.05.2009 godine povećan je temeljni kapital sa iznosa od 20.000,00 kn unosom u društvo nekretnine, za iznos od 1.700.000,00 kn na iznos od 1.720.000,00 kn.

Osobe ovlaštene za zastupanje:

- JURICA PEVEC OIB:26372810817
- direktor
- zastupa pojedinačno i samostalno odlukom skupštine od 05.12.2013. godine

3. POSTUPAK PO PRIJEDLOGU ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Odmah po primitku dokumentacije o pokrenutom prethodnom postupku, odmah sam pismeno zatražio je knjigovodstvene podatke i prokazni popis imovine od odgovorne osobe dužnika ali nisam dobio niti traženu niti bilo kakvu drugu dokumentaciju. Osobno potragom na adresi dužnika nikoga nisam pronašao.

4. GOSPODARSKO FINACIJSKO STANJE DUŽNIKA

Stanje imovine:

Iz podataka HZZO-a Klasa:035-06/06-03/1, Ur.broj:341-25-11/6-16-0837 od 05.10.2016. utvrđeno je da je posljednji radnik odjavljen 23.12.2015. godine (direktor).

Iz Uvjerenje Klasa:935-08/2016-01/12333, Ur.broj: 251-15-02/01-2016-3 od 07.10.2016.Gradskog ureda za katastar Grada Zagreba, potvrđuje se da navedeno društvo nije upisano u katastarskom operatu katastra zemljišta na području Grada Zagreba.

Iz ZK izvotka Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj 1373 k.o. 999901 GRAD ZAGREB, vidljivo je da dužnik vlasnik nekretnina i to:

Red.br. 60: Suvlasnički dio:203/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60)
 1. stan oznake S1, dvosobni na IV katu, stvarne površine 42,22 m2, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, kupaonice, sobe i loggie stvarne površine 9,43 m2, kao pripadaka stanu S1, sveukupno neto korisne površine stana S1:49,29 m2, te pripadaka stanu S1: spremište oznake SP16, u podrumu -2, stvarne

33

površine 1,96 m², neto korisne površine 1,47m², u elaboratu označeno u tlocrtu IV kata i podruma -2 crvenom bojom.

Reb.broj: 68:Suvlasnički dio 181/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68)

2. stan oznake S5-3, dvosobni na V. katu, stvarne površine 37,95 m², koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, kupaonice, sobe i loggie stvarne površine 8,01 m², kao pripadaka stanu S5-3: sveukupno neto korisne površine stana S5-3: 43,95 m², te pripadaka stanu S5-3: spremište oznake SP17, u podrumu -2, stvarne površine 1,96 m², neto korisne površine 1,47m², u elaboratu označeno u tlocrtu IV kata i podruma -2 svijetloplavom bojom.

- iz Uvjerenja MUP-a, PU Zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, broj: 511-19-22/4-66-6104/2016 od 05.10.2016. godine vidljivo je da navedeno društvo nije evidentirano kao vlasnik vozila;

5. STRUČNO MIŠLJENJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Privremeni stečajni upravitelj je u prethodnom postupku ispitao gospodarstveno i financijsko stanje dužnika COMERCON.o.o. iz Zagreba, Bednjanska 10 :OIB:39801272055., te smatra da nema uvjeta za nastavak poslovanja u gospodarstvenom smislu prema registriranoj djelatnosti.

6. MIŠLJENJE O POSTOJANJU STEČAJNOG RAZLOGA

1. Sukladno članku 5. Stečajnog zakona (NN 71/15) vidljivo je da postoji stečajni razlog za pokretanje stečajnog postupka jer je dužnik nesposoban za plaćanje, jer sa niti jednog od svojih računa nije bilo moguće podmiriti dospjele obveze u neprekidnom razdoblju dužem od 120 dana.
2. Kako dužnik ima imovine predlažem da se otvori stečajni postupak.
3. Predlažem da se prihvati izvješće stečajnog upravitelja.

Privremeni stečajni upravitelj

Davor Bišćan

D. Bišćan